

## 【議事録】

---

■案件名：PARK-PFI「江坂公園」の魅力向上事業

---

■会議名：江坂公園・吹田市立江坂図書館 P-PFI 事業 工事概要説明会

---

■日時：2022年9月25日（日） 10:00~11:00 13:00~14:00

---

■場所：江坂図書館 集会室

---

■参加者(敬省略)

(GHS) 白石、堤、吹田、中村

(施工者) 菅原

(設計) 平田、小野口

(吹田市) 亀川、白井

(中央図書館) 林野

(江坂図書館) 澤井

---

■記録者：中村

---

■資料：工事概要、総合仮設計画、工程表、全体計画

---

### 第1回 工事説明会 10:00~

- ・芝生の横にある屋根は何か。  
→キッチンカーになります。場所はここから変更になっており、実証実験を行った場所に設置します。
- ・キッチンカーで購入し食べるときに、雨が降ると藤棚下のベンチが濡れるので屋根付きにしてほしいと伝えていたが反映されているか。  
→予算の関係上、今回は屋根を付けることができませんでした。更新される休憩場をご利用下さい。
- ・レストランの駐車場は何台入るのか。レストラン専用か。  
→8台です。有料駐車場になります。レストラン使用者の割引は検討中です。  
駐車場のレイアウトは本日の資料に入っていませんが、議事録公開と合わせ、HPに載せます。
- ・カフェの位置を右側(北側)にしてほしいと伝えたが、どうなっているか。  
→藤棚のギリギリになります。
- ・インナーガーデンは残るか。  
→残ります。工事期間中は安全性を考慮し、立ち入り禁止となります。指定管理者が水やりなどはしております。
- ・北側のコブシの木は移設するか。  
→再整備を検討している。すべて更新するのではなく、伐採済みの樹木を中心に植え替えます。
- ・カフェの近くの花壇はどうなるか。  
→ボランティア様が管理している花壇は移設します。ボランティア様にもご了承いただいております。

- ・ 駅側の何も入っていない花壇はどうなるか。  
→ 7月から指定管理で掃除・見回り・清掃をしています。苗を入れるなど検討します。
- ・ ゴミの分別をしているが、家庭ごみが多い。ゴミ箱の設置を適切な場所にしたい。  
掃除を力入れてほしい。  
→ 可能な範囲で努力します。
- ・ カフェの場所で体操をしているが、どのくらいの範囲になるのか。  
→ 説明会后に現地説明で場所確認をしていただきたい。
- ・ 現在は部屋を借りてボランティア活動をしているが、今後はどうなるか。  
→ 現在のスペースは少し小さくなりますが改修後も残ります。
- ・ 野球やサッカーをするスペースから図書館のテラスとの境に、フェンスを作ってくれないか。  
→ フェンスは難しい。一体化で広場と図書館を使ってほしい。
- ・ 大型遊具ですが、どのように2階部分にいけるようになるのか。  
→ 既存の擁壁からブリッジでつなげます。
- ・ 砂場を1mぐらい高さのあるものもほしい。  
→ 現時点では予算上設置する予定はありません。今後は実現できるか検討します。
- ・ 公園のトイレは幼児用の便器を設置するか。  
→ 設置します。
- ・ ボランティアで苗を育てる場所はあるか。  
→ 現在と同じようにインナーガーデンを使用してください。
- ・ コブシ並木周辺の排水の能力を高めてほしい。  
→ 吹田市で今年度中に改善の対応を検討中です。
- ・ 駅側のプレート「霧の広場」を復活してほしい。  
花のテラスが雑草になっている。  
カスケードはどうするか、といった方向性を考えていく必要がある。  
当初のコンセプトを生かすのか。  
→ 今後20年間で相談しながら、修繕の計画を対応しようと考えている。  
吹田市も限られた予算の中で考えたい。

## 第2回 工事説明会 13:00~

- ・遊具は期待をしているレベルのものになるか。  
→どの程度の期待かは分かりませんが、高さ 13m。現在の木製遊具のようなシンボリックな遊具になると考えています。シュロの木は残します。
- ・駐車場は有料か。安いか。  
→有料です。江坂の相場に合わせる予定です。
- ・複合施設はどのような意味か。  
→図書館を含めた複合施設です。図書館の内部を改修します。
- ・園路の砂は子供が怪我をしないようなつくりになるか。  
→園路は現状維持です。2022年7月~指定管理業務が始まっているため、園路の整備等は進める予定です。修繕費で賄える範囲で行います。
- ・犬の糞などの対策は何か考えているか。  
→公園協議会で公園のあるべき姿を議論し、運営していきます。HPを通じて市民に報告します。
- ・ごみ箱は撤去すべきではないか。  
→状況を見ながら数量や設置位置等を検討していきます。
- ・江坂公園横の喫煙場所はどうか。  
→喫煙所は残ります。喫煙場所の管轄は公園でなく吹田市環境部が維持管理をしていくため、指定管理者では何もできません。
- ・喫煙区画を密閉式にする取組を他の場所で実験的に行っている。指定管理者には見回り程度はしてほしい。  
→了解しました。
- ・北東のダイエーの前のタイルを修繕してほしい。雨の際に水がたまる。  
→今年度中に改善できるよう吹田市で対応を検討しています。
- ・ちびっこ広場の遊具は新しくならないか。  
→既存のままです。
- ・芝生があるとボール遊びのスペースが無くなるのではないか。  
→図書館の東側の窓から小高くなっている所をフラットにし、芝生にするため今のボール遊びのエリアを大きくは変わらないと考えます。
- ・大型遊具の災害時対応の件、具体的な内容を聞きたい。  
→一時避難場所としての対応を見込んで、考えています。広さには限界がありますが、網の部分にテントを張り、雨を凌げる作りになっています。また太陽光で発

電する LED ライトを設置している為、災害時は点灯する事ができます。  
休憩所の横にかまどベンチを設ける予定です。

- ・防犯対策を考えているか。  
→現状防犯カメラ等を追加で設置する計画は無いが、今後の状況を見て自主事業で  
出た収益から何か問題が起これば対策を考えます。
  
- ・植栽は伐採を考えているか。  
→吹田市の公募で可能な限り樹木を残しなさいという条件がある。その中でもレス  
トランを作るのに高木 2 本・中木 1 本・低木 1 本を伐採する。遊具エリアはシュ  
ロの木は残します。カフェの花壇は移設し、広場の樹木ももしかすると数本伐採  
する可能性があります。